

Thạch Thất, ngày 17 tháng 06 năm 2022

THÔNG BÁO**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 58/2020/QĐST-KDTM, ngày 01/09/2020 của TAND huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 765/QĐ-CCTHADS ngày 25/05/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 48/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Sau khi kê biên, hết thời hạn thông báo của Chấp hành viên mà các bên đương sự không có thỏa thuận gì về giá tài sản kê biên, về tổ chức thẩm định giá tài sản. Để vụ việc được giải quyết theo đúng quy định của pháp luật:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đối với: ông Nguyễn Duy Tường, bà Nguyễn Thị Hòa; địa chỉ: Thôn Bò, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, Hà Nội Tài sản thẩm định giá là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 285, tờ bản đồ số 06, diện tích 170,8m² tại thôn Bò, xã Hữu Bằng, Thạch Thất, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 876717; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS-TTH.01444, do Sở Tài nguyên và môi trường TP.Hà Nội cấp ngày 23/05/2016 cho ông Nguyễn Duy Tường; Hợp đồng thế chấp được công chứng ngày 26/5/2016 tại văn phòng công chứng Thạch Thất, đăng ký thế chấp ngày 26/5/2016 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất;

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 17/06/2022 đến hết 16 giờ 00 ngày 21/06/2022;

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội).

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
 - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
 - Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định.
- Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS ;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu VT, HSTHA

